Gemeinde Horw

Kanton Luzern

Stand: öffentliche Mitwirkung und kantonale Vorprüfung

Bebauungsplan Chrischona

Situationsplan im Massstab 1:500

Kantonale Vorprüfung vom: xx. xx xxxx

Öffentliche Auflage vom: xx. xx xxxx bis xx. xx xxxx

Vom Einwohnerrat beschlossen am: xx. xx xxxx

Der Einwohnerratspräsident: Die Gemeindeschreiber:

....

Jürg Biese Michael Siegrist

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. .... vom ....

....

....

metron

Stahlrain 2
Postfach

5201 Brugg
Schweiz

info@metron.ch
www.metron.ch

T +41 56 460 91 11

Legende

Genehmigungsinhalt

- Perimeter
- Baubereich für Hochbauten
- Baubereich Einstellhalle / Kellerräume
- Grünfläche (Lage schematisch)
- Bereich Terrassenlandschaft (Lage schematisch)
- Bereich Streuobstwiese (Lage schematisch)
- Gebäudevorzone (Lage schematisch)
- Bereich Spielplatz und Freizeitanlagen (Lage schematisch)
- Bereich Privatgarten (Lage schematisch)
- Bereich Seeacherweg und Reblaubenweg (Lage schematisch)
- G — Optionaler Nutzgarten und/oder Spielplatz und Freizeitanlagen (Lage schematisch)
- A — Abstellplatz Personenwagen für Besucher (Lage schematisch)
- K — öffentlicher Aussichtspunkt "Känzeli" (Lage schematisch)
- E — Entsorgung (Lage schematisch)
- Zu- und Wegfahrt Tiefgarage (Lage schematisch)
- Gebäudezugänge (Lage schematisch)
- öffentliche Fusswegverbindung (Lage schematisch)
- Neupflanzung Hecke (Lage schematisch)
- Neupflanzung Edelkastanie (Lage schematisch)

Orientierungsinhalt

- bestehende Bauten
- Umriss Richtprojekt oberirdisch
- abzubrechende Bauten und Anlagen
- bestehender / neuer Baum gemäss Richtprojekt
- Bach eingedolt / Bach offen
- Gewässerraum
- Bereich Bachöffnung
- Einzelbaum Nummer 43, 95 und 97 (gemäss Naturschutzverordung)
- Hecke Nummer 87 (gemäss Naturschutzverordnung)

0 5 10 20m

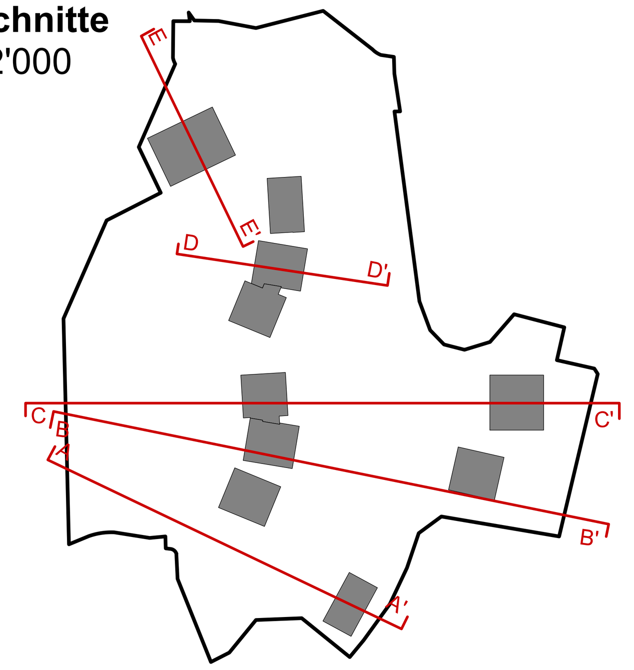
Proj.Nr. 14-21-087-00
Datum 17.04.2026
Revision xx.xx.xxxx
Gez./Gepr. fxh / gdi
Format 1260 x 594 mm

Stand AV-Daten: August 2025

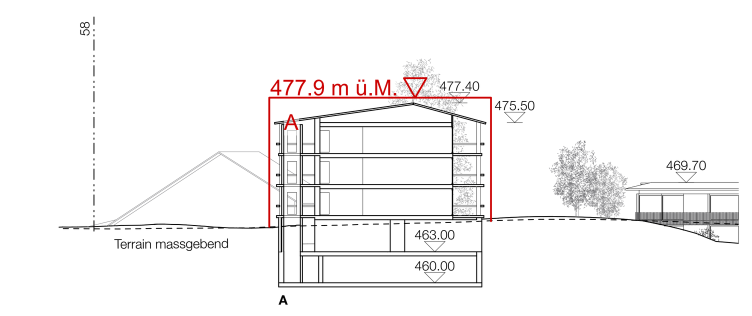
Landeskoordinaten LV95 (CH 1903+) der Eckpunkte der Baubereiche

Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate
1	2’668’325.24	1’206’612.43
2	2’668’351.29	1’206’624.96
3	2’668’360.87	1’206’605.04
4	2’668’334.83	1’206’592.51
5	2’668’371.82	1’206’596.97
6	2’668’385.89	1’206’597.81
7	2’668’387.23	1’206’575.45
8	2’668’373.15	1’206’574.64
9	2’668’368.60	1’206’572.98
10	2’668’388.52	1’206’569.66
11	2’668’385.63	1’206’552.30
12	2’668’377.47	1’206’553.66
13	2’668’376.79	1’206’552.02
14	2’668’382.16	1’206’549.81
15	2’668’375.46	1’206’533.54
16	2’668’356.78	1’206’541.22
17	2’668’363.48	1’206’557.50
18	2’668’365.85	1’206’556.52
19	2’668’361.63	1’206’520.82
20	2’668’381.79	1’206’522.03
21	2’668’382.85	1’206’504.46
22	2’668’377.06	1’206’504.12
23	2’668’377.16	1’206’502.35
24	2’668’385.32	1’206’500.99
25	2’668’382.42	1’206’483.63
26	2’668’362.50	1’206’486.95
27	2’668’365.25	1’206’503.41
28	2’668’362.68	1’206’503.26
29	2’668’359.55	1’206’485.11
30	2’668’378.23	1’206’477.43
31	2’668’371.54	1’206’461.15
32	2’668’352.86	1’206’468.83
33	2’668’403.96	1’206’444.69
34	2’668’415.74	1’206’438.30
35	2’668’405.06	1’206’418.61
36	2’668’393.28	1’206’424.99
37	2’668’459.69	1’206’521.08
38	2’668’480.09	1’206’521.08
39	2’668’480.09	1’206’498.38
40	2’668’459.69	1’206’498.38
41	2’668’459.69	1’206’503.88
42	2’668’457.89	1’206’503.88
43	2’668’457.89	1’206’515.58
44	2’668’459.69	1’206’515.58
45	2’668’447.02	1’206’493.68
46	2’668’465.07	1’206’489.60
47	2’668’460.77	1’206’470.58
48	2’668’442.72	1’206’474.66
49	2’668’443.58	1’206’478.44
50	2’668’442.50	1’206’478.69
51	2’668’445.10	1’206’490.15
52	2’668’446.17	1’206’489.90

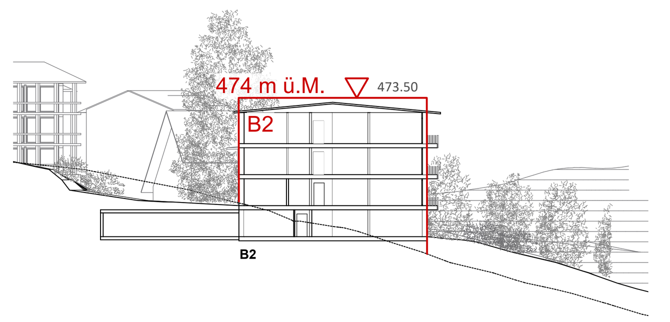
Übersicht Schnitte
Massstab 1:2'000



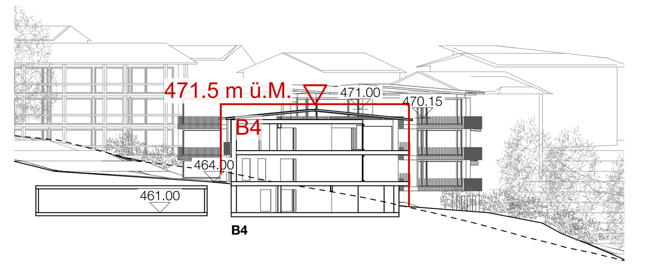
Schnitt E-E' - Baubereich A
Massstab 1:1'000



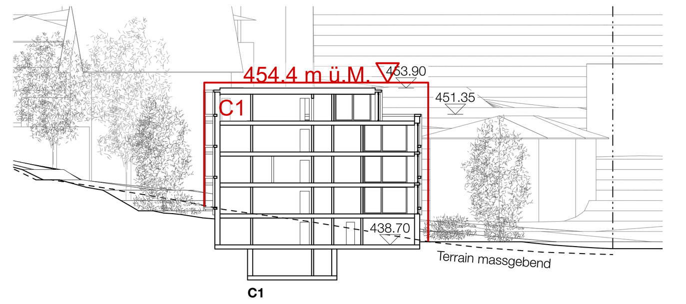
Schnitt D-D' - Baubereich B2
Massstab 1:1'000



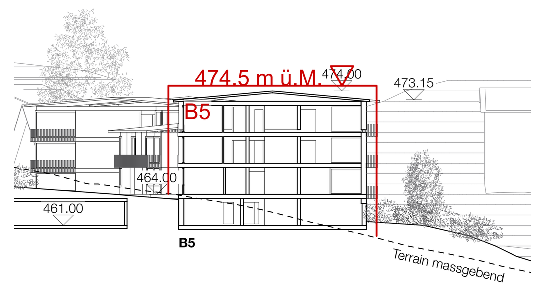
Schnitt C-C' - Baubereich B4
Massstab 1:1'000



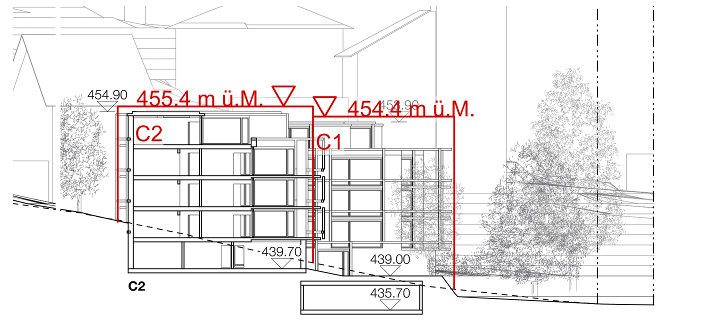
Schnitt C-C' - Baubereich C1
Massstab 1:1'000



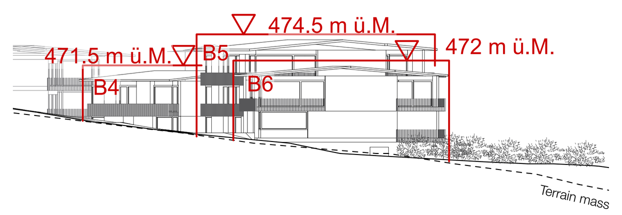
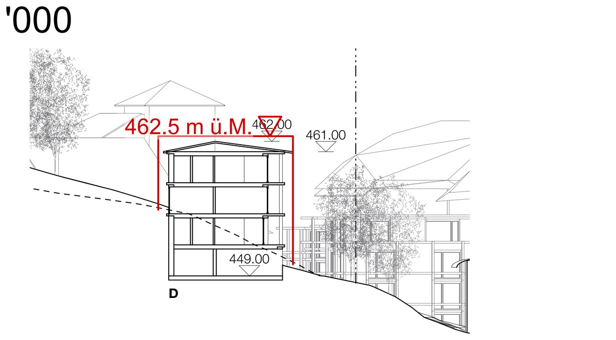
Schnitt B-B' - Baubereich B5
Massstab 1:1'000



Schnitt B-B' - Baubereich C1 und C2
Massstab 1:1'000



Schnitt A-A' - Baubereich B4, B5, B6
Massstab 1:1'000



Schnitt A-A' - Baubereich D
Massstab 1:1'000