

Gewerbeumfrage Horw – Teilrevision Ortsplanung Januar 2020

Baudepartement Horw
Gemeindehausplatz 1
6048 Horw



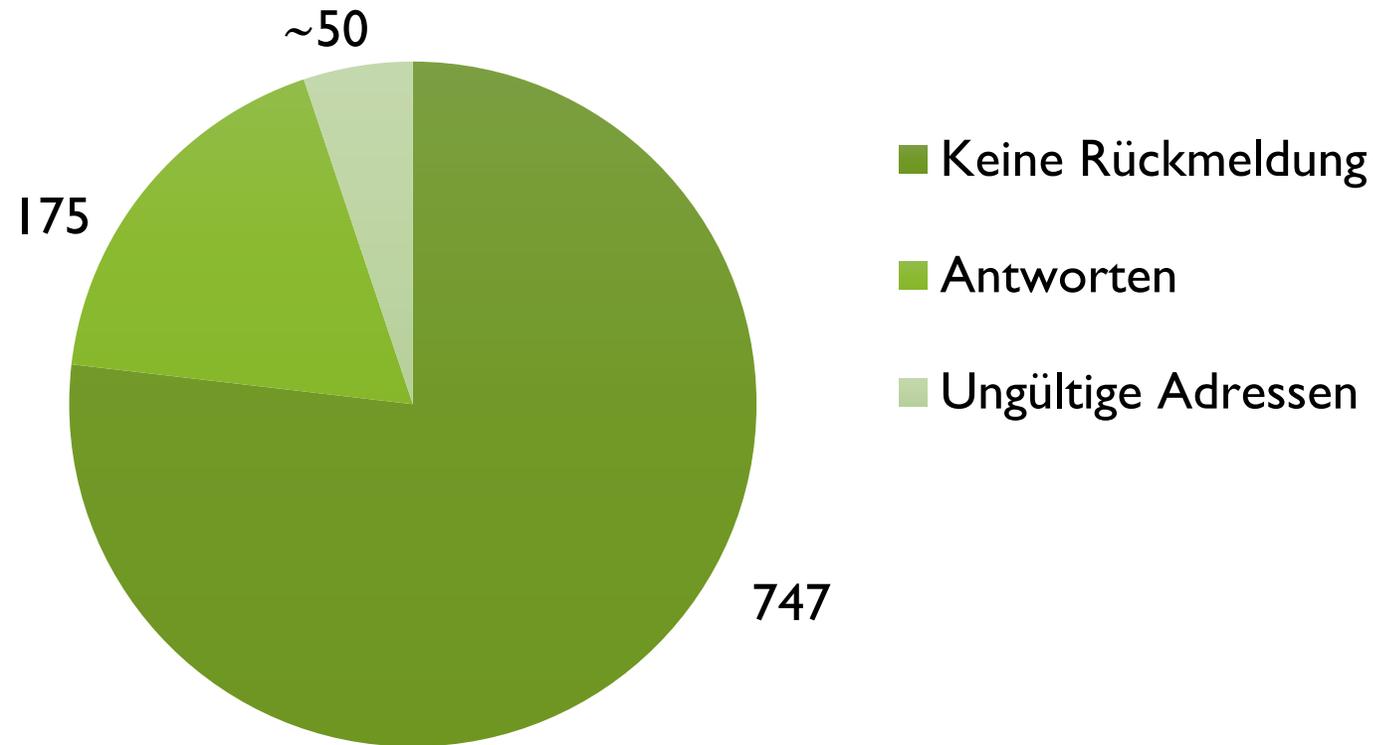
Grundlegende Kennzahlen



- Die Umfrage wurde von insgesamt 175 Betrieben ausgefüllt
- Die Teilnehmenden nutzen rund 35'000 m² an Gewerbeflächen in Horw
- 8 verschiedene Betriebe haben insgesamt 1'850m² an Gewerbeflächen in Horw, die Sie zur Vermietung oder Verkauf anbieten können

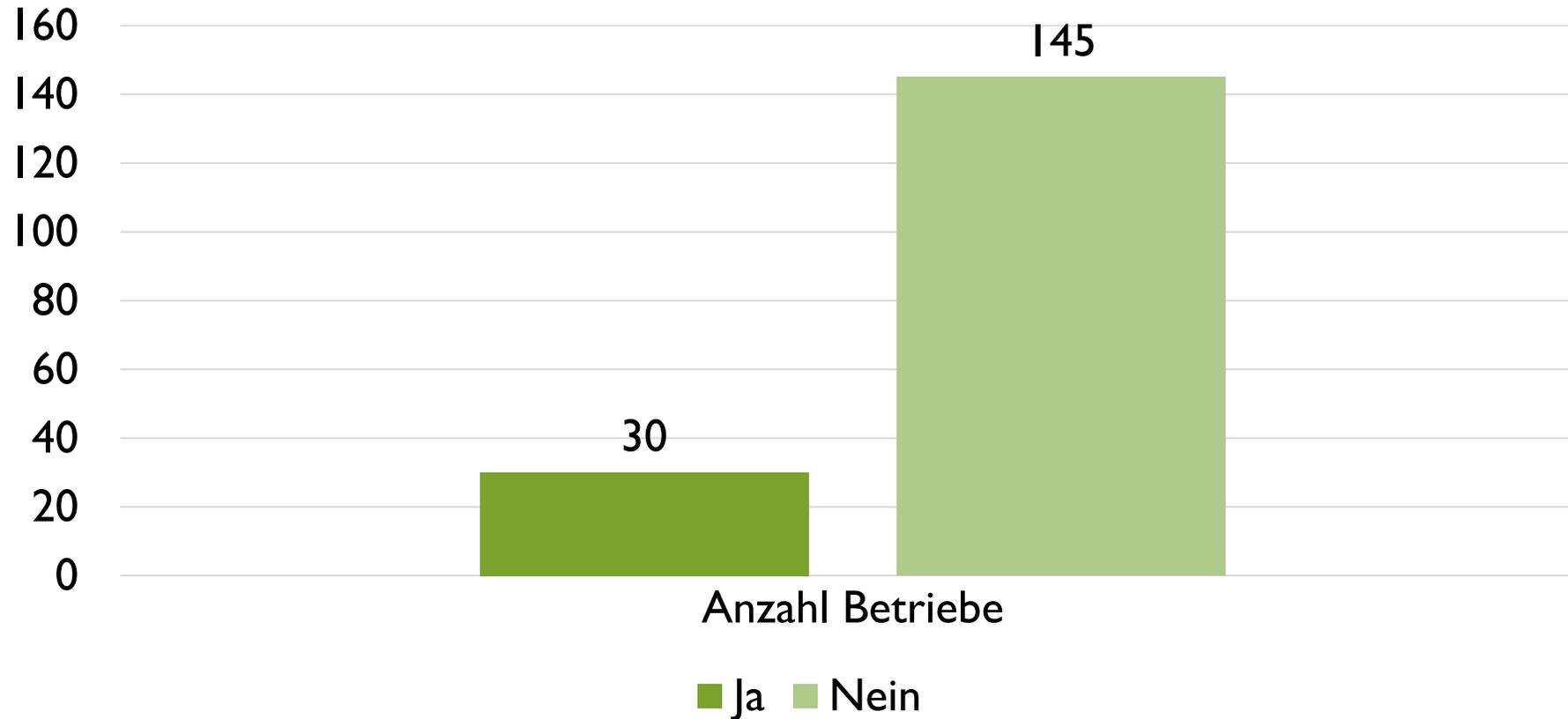


Anzahl teilgenommene Betriebe



- Es wurden 972 Betriebe (eingetragen im kant. Betriebs- und Unternehmensregister) angeschrieben
- Rund 19% der Betriebe haben an der Umfrage teilgenommen

Frage: Sind Sie auf der Suche nach Gewerbeflächen?



- 17% der teilgenommenen Betriebe sind auf der Suche nach neuen Gewerbeflächen

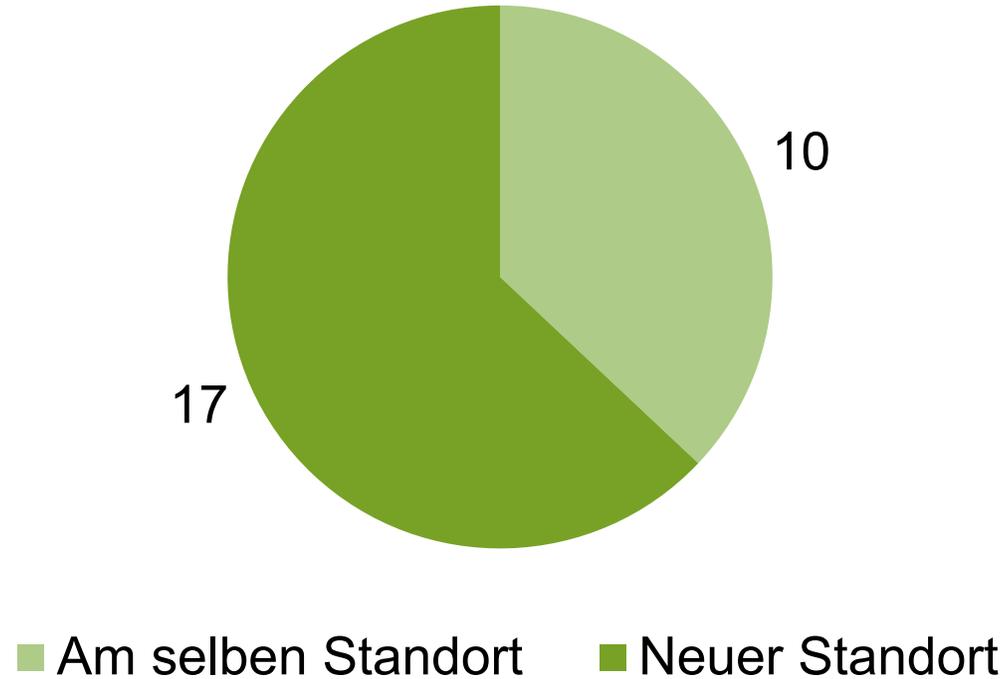
Welche Branchen sind auf der Suche nach Gewerbeflächen?

Branche	Anzahl Betriebe	Flächenbedarf
Bauunternehmen	12	<50 – >200 m ²
Bildung- / Beratungsunternehmen	5	<50 – >200 m ²
Transportunternehmen	3	<50 – >200 m ²
Automobilbranche	2	>200 m ²
Handwerksunternehmen	2	<50 – 200 m ²
Werbeunternehmen	2	>200 m ²
Dienstleistung	2	<50 – 100 m ²
Druckerei	1	>200 m ²
Handelsgeschäft	1	50 – 100 m ²

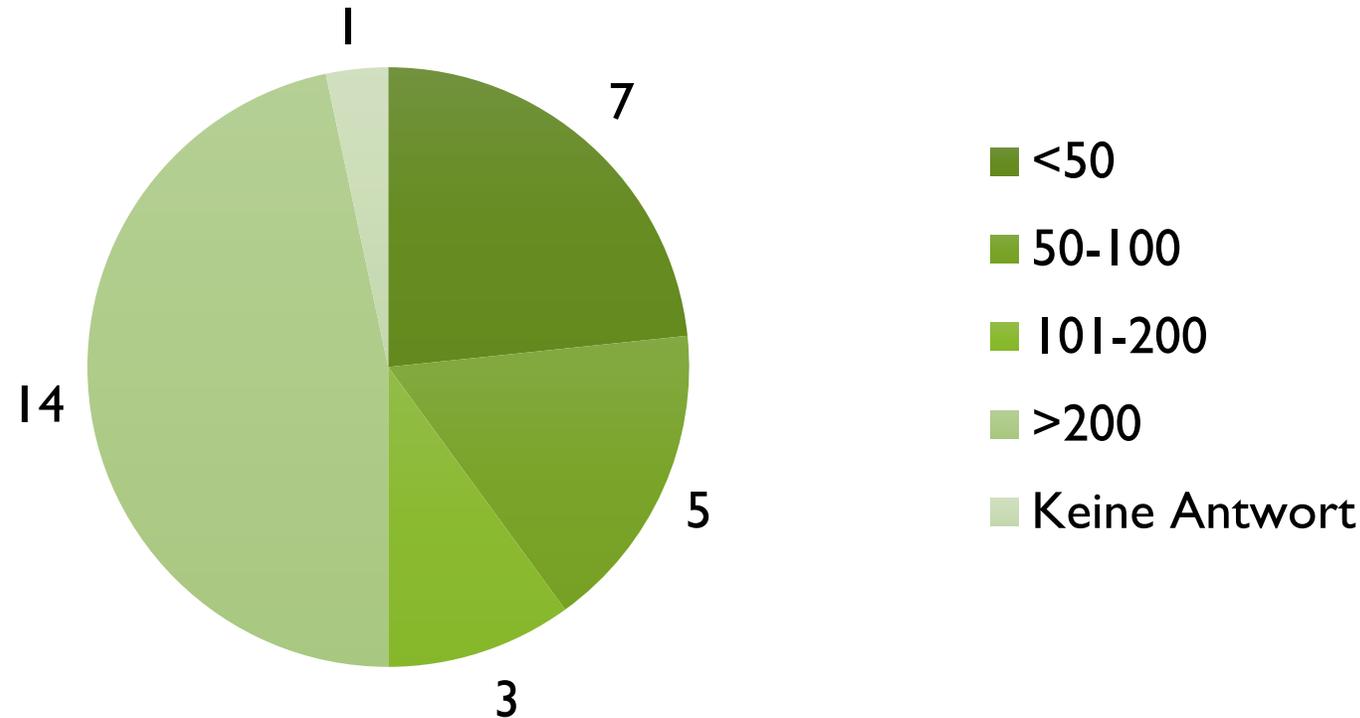
- Insbesondere Betriebe in der Baubranche (12) Suchen neue Flächen in unterschiedlicher Grösse von unter 50 m² bis Flächen von über 200m²



Frage: Wo möchten Sie sich räumlich entwickeln?

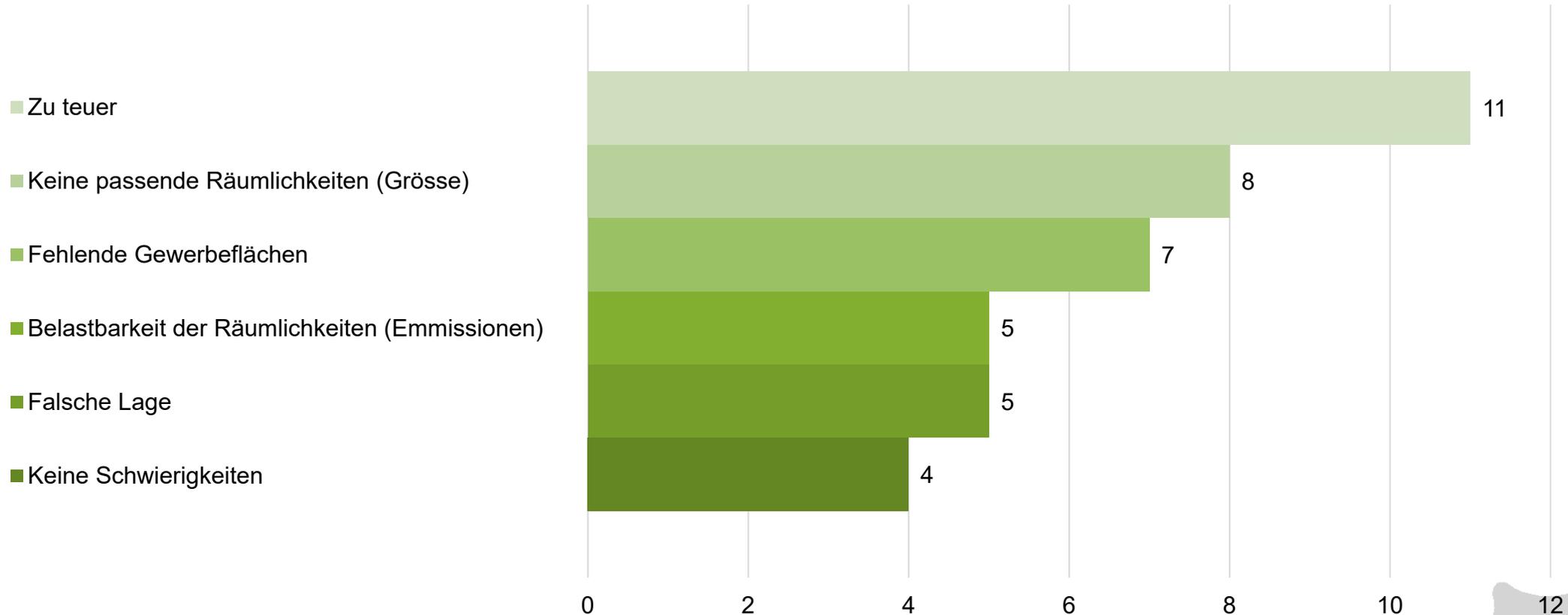


Frage: Wie viel neue Fläche in m² benötigen Sie?



- Es werden vor allem kleinere Räumlichkeiten von unter 50 m² sowie Flächen von über 200 m² gesucht.

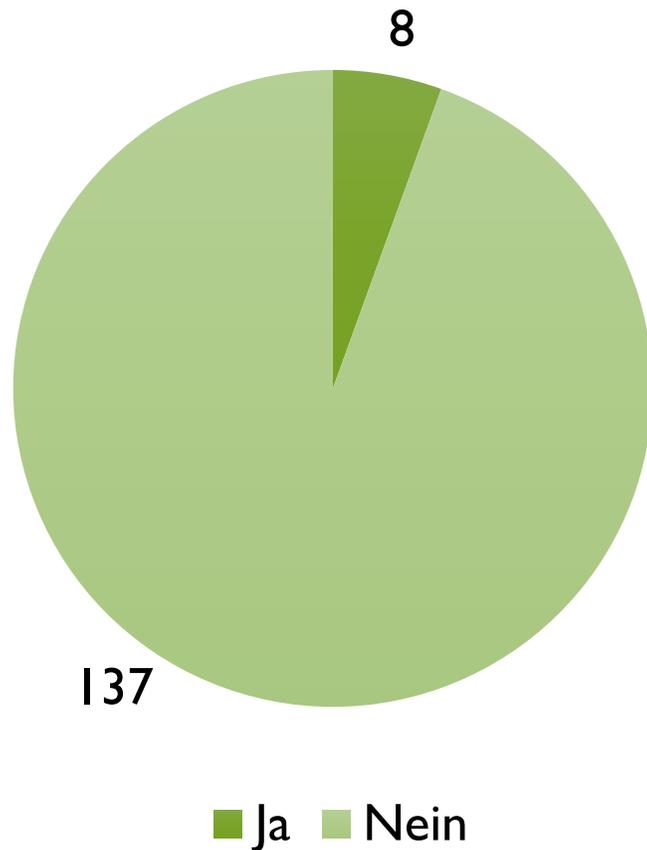
Frage: Welches sind die Hauptschwierigkeiten auf der Suche nach neuen Gewerbeflächen?



- Insgesamt 29 Antworten
- Offene Frage
- Mehrere Antworten waren möglich
- Antworten wurden kategorisiert



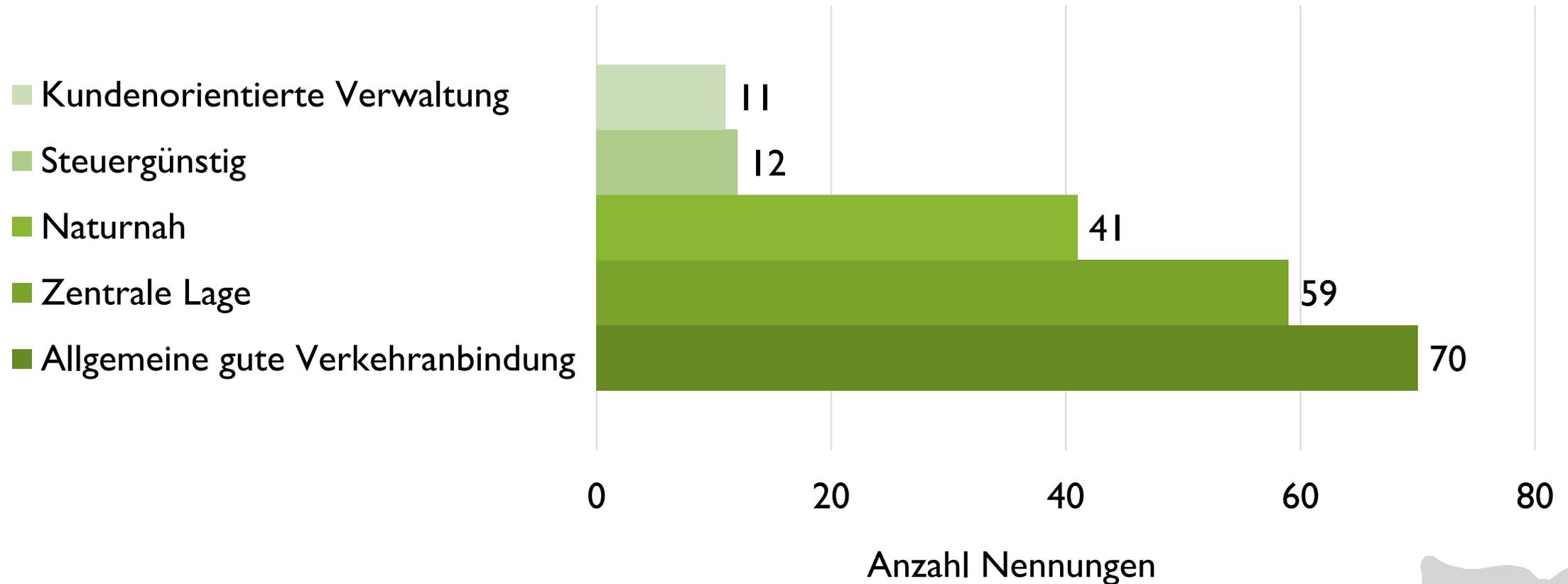
Frage: Haben Sie freie Gewerbeflächen zum Verkauf oder zur Vermietung?



Falls Ja: Wie viel Fläche können Sie anbieten?

1x	16 m ²
1x	20 m ²
1x	60 m ²
1x	75 m ²
1x	120 m ²
1x	128 m ²
1x	561 m ²
1x	870 m ²

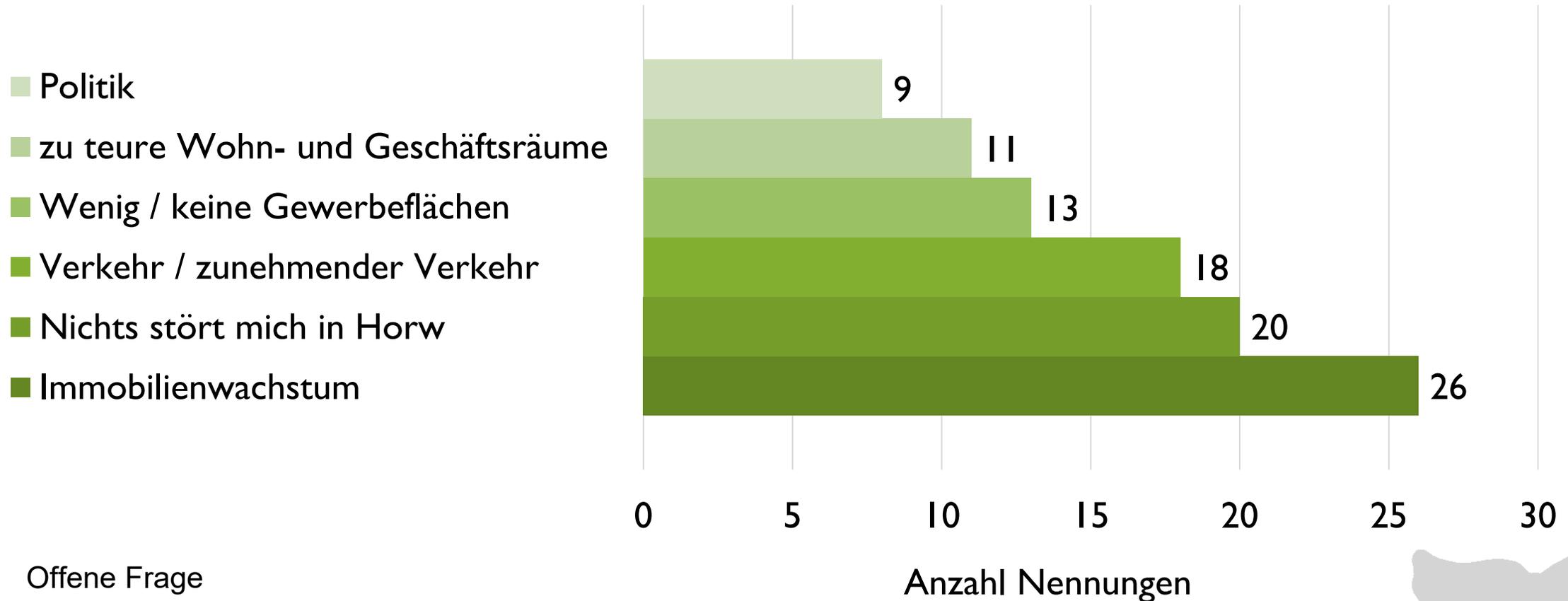
Allgemeine Frage: Was gefällt Ihnen in Horw?



- Offene Frage
- Mehrere Antworten waren möglich
- Antworten wurden kategorisiert



Allgemeine Frage: Was stört Sie in Horw?



- Offene Frage
- Mehrere Antworten waren möglich
- Antworten wurden kategorisiert

Allgemeine Bemerkungen (Auswahl)



- **Wo soll das Horwer Gewerbe in Zukunft noch sein?**
- **Ich hoffe, dass vermehrt dichter gebaut wird und die (noch) vorhandenen Grünflächen verschont bleiben**
- **Horw soll seine Eigenständigkeit behalten, sich aber dennoch weiter entwickeln.**
 - **Mehr Parkierungsmöglichkeiten schaffen.**
- **Wir müssen dem "Kleingewerbe Platz, Chancen und Unterstützung geben**
 - **Die Ergebnisse werden sicher Interessantes zu Tage bringen.**

