

# **ZUSATZBERICHT 1 ZUM BERICHT UND ANTRAG NR. 1302**

an den Einwohnerrat von Horw

Ortsplanung Teilrevision 2004

Sehr geehrte Frau Einwohnerratspräsidentin  
Sehr geehrte Damen und Herren Einwohnerräte

## **1. Ausgangslage**

Wir haben Ihnen den Bericht und Antrag Nr. 1302 zukommen lassen, um Ihnen gestützt auf § 6 Planungs- und Baugesetz, Art. 8 Abs. 1 lit. c der Gemeindeordnung und Art. 63 Ihrer Geschäftsordnung die Gelegenheit zu geben, vor der öffentlichen Auflage mitzuwirken. Wir haben bei früheren Vorlagen zur Ortsplanrevision das gleiche Verfahren gewählt. Im Sinne der Transparenz und Mitwirkung gegenüber dem Rat hat sich dieses Vorgehen bewährt. Nach dem ordentlichen Auflageverfahren und Durchführung der Einspracheverhandlungen werden wir Ihnen einen neuen Bericht und Antrag zur Beschlussfassung über die Revisionsinhalte zuhanden der Stimmberechtigten vorlegen. Gleichzeitig werden Sie über die nicht gütlich erledigten Einsprachen zu beschliessen haben.

## **2. Änderungen am Bericht und Antrag**

### **3.10 Teilzonenplan 10: Sternenmättli**

Mit diesem Zusatzbericht 1 ziehen wir den Teilzonenplan 10 Sternenmättli zurück. Die Verhandlungen mit dem Grundeigentümer sind noch nicht abgeschlossen. Eine Auflage im jetzigen Zeitpunkt würde sich auf die weiteren Verhandlungen ungünstig auswirken.

## **3. Antrag**

Der Antrag bleibt unverändert. Sie erhalten jedoch einen neuen Beschlusstext.

6048 Horw, 20. Januar 2005

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Gemeindepräsident      Der Gemeindeschreiber

Alex Haggmüller

Daniel Hunn

## **DER EINWOHNERRAT VON HORW**

- nach Kenntnisnahme vom Bericht und Antrag Nr. 1302 des Gemeinderates vom 16. Dezember 2004 und dem Zusatzbericht 1 vom 20. Januar 2005
- gestützt auf den Antrag der Geschäftsprüfungs- sowie der Bau- und Verkehrskommission
- in Anwendung von Art. 8 Abs. 1 Bst. c der Gemeindeordnung vom 19. Oktober 2003

beschliesst:

Die Ergänzung des Art. 38 und der neu eingefügte Art. 39a des Bau- und Zonenreglements sowie die Teiländerungen im Zonenplan

Teiländerung 1:	Kleinwil
Teiländerung 2:	Dormen
Teiländerung 3:	Felmis
Teiländerung 4:	Rigiblick
Teiländerung 5:	Hasefart
Teiländerung 6:	Spissen
Teiländerung 8:	St. Niklausen
Teiländerung 9:	Seeblick

werden im Sinne eines Planungsberichtes zur Kenntnis genommen.

6048 Horw, 20. Januar 2005

NAMENS DES EINWOHNERRATES

Die Einwohnerratspräsidentin    Der Gemeindegeschreiber

Astrid Sprenger-Kaufmann    Daniel Hunn

Publiziert am

---